



## VERBALE DI GARA N. 1

**PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - MISSIONE M5C3 "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" - INVESTIMENTO 4 "INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LE ZONE ECONOMICHE SPECIALI (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987**

### SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE

L'anno 2023, addì 13 del mese di novembre, presso la Sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 09:30, si è riunita, per la prima volta, la Commissione giudicatrice nominata con Decreto Presidenziale n. 280 del 10/11/2023, composta dai Sig.ri:

- Presidente: Ing. Laura Rotoloni, Funzionario Responsabile presso il Settore di Staff: Piano Regolatore di Sistema Portuale
- Membro: Ing. Marianonietta Laganà, Funzionario Responsabile presso la Divisione Pianificazione, Dragaggi e Ambiente
- Membro: Geom. Marco Brugiapaglia, Funzionario Coordinatore presso il Settore di Staff: Verifiche, Manutenzioni e Patrimonio - Procedure tecnico - amministrative lavori, servizi, forniture e comunicazioni obbligatorie

Funge da Segretario il Dott. Luca Grisostomi, Funzionario Responsabile presso la Divisione Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Premesso quanto segue:

- Con Decreto presidenziale n. 241 del 21/09/2023 veniva approvata la documentazione di gara riferita all'affidamento indicato in epigrafe al fine di procedere all'aggiudicazione dell'appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 relativamente all'intervento "Porto di Ortona - Approfondimento dei fondali mediante dragaggio e consolidamento della Banchina di Riva - Intervento di consolidamento della banchina - Primo tratto", C.U.P. J79J21012000006, sulla base del suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e, ai sensi dell'art. 44, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Si è proceduto alla pubblicazione del relativo Bando di gara presso la GU/S S 186 del 27/09/2023 e la GU 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n.113 del 29-9-2023 con termine, previsto per la presentazione dell'offerta, corrispondente alla data del giorno 06/11/2023, ore 13:00;



- L'importo a base dell'affidamento per l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) è sintetizzato come segue:

Importo a base d'appalto		
A.1	Importo lavori <b>soggetti a ribasso</b> <i>(di cui € 1.299.057,30 per costi della manodopera (art.41, comma 14, del Codice)</i>	10.715.456,48 €
A.2	Costi della sicurezza da PSC ( <b>non soggetti a ribasso</b> )	92.167,29 €
A.3	Totale Lavori (A.1+A.2)	10.807.623,77 €
A.4	Progettazione Esecutiva ( <b>soggetta a ribasso</b> )	121.545,00 €
A.5	<b>Importo Totale soggetto a ribasso (A.1+A.4)</b>	<b>10.837.001,48 €</b>
A.6	<b>Importo Totale a base d'Appalto (A.1+A.2+A.4)</b>	<b>10.929.168,77 €</b>

- L'intervento si compone delle lavorazioni di cui alla tabella sotto riportata:

Descrizione	Categoria	Importo [Euro]	% totale lavori	Classificazione lavori	Qualificazione	Subappaltabile	Avvalimento
LAVORI MARITTIMI ED RAGAGGI	<b>OG 7</b>	10.807.623,77	100 %	PREVAL ENTE	SI	SI	SI
TOTALE		10.807.623,77	100 %				

**Ai sensi dell'art. 2. Allegato II.12 al D. Lgs. n. 36/2023 la classifica stabilita secondo il livello di importo è la VII, fatte salve le previsioni recate dall'art. 2, comma 2, dell'allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023.**

- le classi e le categorie dei lavori oggetto di progettazione esecutiva risultano essere le seguenti:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. Opere	Corrispondenza l.143/49 Classi e cat.	IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Grado di complessità	Valore delle opere
IDRAULICA	Navigazione	D.01	VII/c	Opere di navigazione interna e portuali	0,65	Euro 10 807 623,77

- Con riguardo alla presente procedura risulta prevista l'applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3 del D.Lgs.n.36/2023;



- Con avviso del 10/11/2023 pubblicato nel sito Internet della Stazione appaltante e sulla piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante, nella sezione dedicata alla presente procedura di gara e trasmesso ai concorrenti a mezzo pec, sempre mediante la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante si è provveduto a comunicare che “a partire dalle ore 09:30 si terrà la prima seduta di gara pubblica virtuale di cui al punto IV.2.7) del Bando di gara riferito alla procedura di che trattasi”;

Tanto premesso alle ore 09:38 la Commissione dichiara aperta la seduta pubblica di gara, attivando in piattaforma la funzione di seduta di gara pubblica, al fine di procedere agli adempimenti connessi alla prima seduta di gara pubblica virtuale.

La Commissione dà atto che, entro i termini previsti dal bando di gara, presso la piattaforma <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it> sono pervenute n. 5 offerte telematiche, così come estratto dalla nota Prot. 0018704 del 06/11/2023:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità partecipazione	di
Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale (Capogruppo Mandataria) - C.E.M. S.P.A. (Mandante) VIA STAZIONE VECCHIA N° 16 89018 Villa San Giovanni (Reggio di Calabria)	01234850806	03 novembre 2023 18:24:57	Forma riunita <ul style="list-style-type: none"><li>- S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale (Capogruppo) P.I. 01234850806</li><li>- S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale (Mandante) P.I. 01234850806</li><li>- C.E.M. S.P.A. (Mandante) P.I. 07109270632</li></ul>	
Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl Via Genova 1, 34121, Trieste	01336990328	05 novembre 2023 17:27:36	Forma riunita <ul style="list-style-type: none"><li>- Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa (Capogruppo) P.I. 01336990328</li><li>- IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL (Mandante) P.I. 00982160426</li></ul>	
.MARE SRL UINTA CASA 8, 90142, o	04813880822	06 novembre 2023 8:44:31	Forma singola	



Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità partecipazione	di
R.T.I. SALES XODO INMARE via Nizza 11, 00198	01005681000	06 novembre 2023 11:18:52	Forma riunita <ul style="list-style-type: none"><li>- SALES S.P.A. (Capogruppo) P.I. 01005681000</li><li>- C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. (Mandante) P.I. 00569180292</li><li>- INMARE S.R.L. (Mandante) P.I. 01550480709</li></ul>	
SCHIAVO & C. S.p.A. Via Benedetto Brin ,63, 80142, Napoli	03605580657	06 novembre 2023 11:29:55	Forma singola	

Presa visione dei nominativi dei partecipanti suindicati i membri della Commissione, ivi compreso il Segretario verbalizzante, danno atto della non sussistenza di cause di incompatibilità o di motivi di astensione ai sensi della normativa vigente, redigendo e sottoscrivendo in proposito apposita dichiarazione.

La Commissione, in applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3 del D.Lgs.n.36/2023 procede, quindi, allo sblocco e alla successiva apertura delle Buste telematiche "B" - Offerta Tecnica - al fine di verificare la correttezza formale della documentazione ivi contenuta, così come presentata dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara a termini delle previsioni dei paragrafi 16) e 18.1) del Disciplinare di gara.

La Commissione nello specifico dà atto:

**1) Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.**

La Commissione prende atto che il costituendo RTI ha indicato, ai sensi dell'art. 44 del Codice, quale incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 36/2023 il seguente soggetto: DINAMICA s.r.l. con sede legale in: Messina (ME) via/piazza: Corso Cavour n. 206 codice fiscale: 02966910834 partita IVA: 02966910834

**2) Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl**

La Commissione prende atto che il costituendo RTI ha indicato, ai sensi dell'art. 44 del Codice, quale incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 36/2023 il seguente soggetto in raggruppamento temporaneo di progettisti: SEACON SRL con sede legale in: ROMA via/piazza: Viale Dei Parioli n. 60 codice fiscale: 06400550585 partita IVA: 01543571002 | ACALE SRL con sede legale in: ANCONA via/piazza: Via Tommasi 28 codice fiscale: 02399260427 partita IVA: 02399260427



### 3) **ADOR.MARE SRL**

La Commissione prende atto che il concorrente ha indicato, ai sensi dell'art. 44 del Codice, quale incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs 36/2023 il seguente soggetto: SIGMA INGEGNERIA SRL con sede legale in: PALERMO via della Libertà n.201/a codice fiscale: 02639310826 partita IVA: 02639310826

### 4) **Costituendo RTI SALES S.P.A. - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - INMARE S.R.L.**

La Commissione prende atto che il costituendo RTI ha indicato, ai sensi dell'art. 44 del Codice, quale incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 36/2023 il seguente soggetto in raggruppamento temporaneo di progettisti: F&M INGEGNERIA S.P.A. con sede legale in: MIRANO (VE) via: BELVEDERE n.8/10 codice fiscale: 02916640275 partita IVA: 02916640275 | INTERPROGETTI S.R.L. con sede legale in: ROMA (RM) via: LUIGI LILIO n.62 codice fiscale: 02074030756 partita IVA: 02161861006

### 5) **SCHIAVO & C. S.p.A.**

La Commissione prende atto che il concorrente ha indicato, ai sensi dell'art. 44 del Codice, quale incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 36/2023 il seguente soggetto in raggruppamento temporaneo di progettisti: FRANCESCO SARNICOLA "Libero Professionista Mandatario in RT" con sede legale in: Vallo della Lucania (Sa) via: L. Rinaldi n. 22 codice fiscale: SRNFNC55D18L628M partita IVA: 01883750653 | BIAGIO FUNICELLO "Libero Professionista Mandante in RT" con sede legale in: Agropoli (Sa) via: M. Galliano n. 4/B codice fiscale: FNCBG181D12A091U partita IVA: 04472630658 | FEDERICO CIOCIANO "Giovane Professionista/ Mandante in RT" con sede legale in: Camerota (Sa) via: luigi Mazzeo n. 68 codice fiscale: CCNFRC88M011422H partita IVA: 05950760651

\*\*\*\*\*

La Commissione riscontrato il numero e le offerte pervenute, dopo aver aperto telematicamente, le buste denominate "B- offerta Tecnica" contenenti l'offerta tecnica e la domanda di partecipazione necessaria per verificare la forma di partecipazione alla gara e i sottoscrittori della stessa alla luce dell'elenco degli operatori economici sopra riportati confermano l'insussistenza di situazioni di incompatibilità e di inconfiribilità dell'incarico e, quindi, procedono alla verifica della regolarità formale delle offerte tecniche presentate, riscontrandone la regolarità.

La Commissione procede, quindi, a validare la predetta documentazione presentata dagli operatori economici suindicati.

Terminata la fase di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche, la Commissione, alle ore 10:42, sospende i lavori relativi alla presente seduta pubblica riservandosi di dare avvio, in seduta riservata, all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche presentate da ciascun Concorrente al fine di procedere all'attribuzione del relativo punteggio tecnico.

\*\*\*\*\*

**SEDUTA RISERVATA**



La Commissione giudicatrice, alle ore 10:43, mediante trasmissione dei token di accesso, da avvio, in seduta riservata, all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche presentate da ciascun Concorrente al fine di procedere all'attribuzione del relativo punteggio tecnico.

La Commissione preliminarmente, ricorda, a termini del Bando e Disciplinare di gara (art. 18 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE - 18.1) CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA - 18.2) METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA), le modalità di valutazione e di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dai documenti di gara sopra richiamati a cui esplicitamente si rinvia.

\*\*\*\*\*

Alle ore 11:25, la Commissione sospende i lavori relativi alla presente seduta, disponendo di proseguire, in apposita successiva seduta, le operazioni di gara relative all'appalto indicato in oggetto.

Il presente verbale, redatto nei modi di legge, viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione e dal segretario verbalizzante:

Ing. Laura Rotoloni \_\_\_\_\_

Ing. Marianonietta Laganà \_\_\_\_\_

Geom. Marco Brugiapaglia \_\_\_\_\_

Dott. Luca Grisostomi \_\_\_\_\_



## VERBALE DI GARA N. 2

**PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - MISSIONE MSC3 "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" - INVESTIMENTO 4 "INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LE ZONE ECONOMICHE SPECIALI (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987**

### SEDUTA RISERVATA

L'anno 2023, addì 20 del mese di novembre, presso la Sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 14:30, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Decreto Presidenziale n. 280 del 10/11/2023, composta dai Sig.ri:

- Presidente: Ing. Laura Rotoloni, Funzionario Responsabile presso il Settore di Staff: Piano Regolatore di Sistema Portuale
- Membro: Ing. Mariantonietta Laganà, Funzionario Responsabile presso la Divisione Pianificazione, Dragaggi e Ambiente
- Membro: Geom. Marco Brugiapaglia, Funzionario Coordinatore presso il Settore di Staff: Verifiche, Manutenzioni e Patrimonio - Procedure tecnico - amministrative lavori, servizi, forniture e comunicazioni obbligatorie

Al fine di proseguire, in seduta riservata, l'esame e la valutazione delle offerte tecniche presentate da ciascun Concorrente e, quindi, procedere all'attribuzione del relativo punteggio tecnico a termini del Bando e Disciplinare di gara (art. 18 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE - 18.1) CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA - 18.2) METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA), riferito all'appalto indicato in oggetto.

Funge da Segretario il Dott. Luca Grisostomi, Funzionario Responsabile presso la Divisione Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

In particolare, ciascun commissario procede ad esaminare la documentazione approfondendo i contenuti tecnici delle offerte presentate da:

- 1) **Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.**
- 2) **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl**
- 3) **ADOR.MARE SRL**
- 4) **Costituendo RTI SALES S.P.A. - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - INMARE S.R.L.**
- 5) **SCHIAVO & C. S.p.A.**

In relazione a quanto sopra, ad esito dell'esame delle offerte tecniche sopra richiamate, avendo raggiunto un adeguato e completo livello di approfondimento sotteso alla valutazione delle offerte tecniche in questione, i membri della Commissione decidono, all'unanimità, di procedere



all'attribuzione dei punteggi tecnici nelle modalità previste dal Disciplinare riferito alla gara di cui trattasi, tenendo conto dei criteri motivazionali ivi specificatamente previsti, nonché di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con riguardo ai criteri e sub criteri di valutazione di seguito indicati:

### **CRITERIO A) Professionalità ed adeguatezza del concorrente**

**SUB CRITERIO A.1 Professionalità ed adeguatezza del gruppo di lavoro: attività di progettazione esecutiva di opere marittime** *Il concorrente dovrà comprovare l'esperienza acquisita nel campo della progettazione esecutiva di interventi di adeguamento/consolidamento di banchine esistenti proponendo un progetto esecutivo redatto ed approvato, comparabile per grado di complessità, aderenza delle scelte progettuali e tipologia strutturale a quello oggetto della presente procedura. Saranno valutati positivamente: - la capacità affrontare adeguatamente, per come descritto attraverso gli elaborati tecnici e documentali, le complessità progettuali relative ad interventi di rifodera di banchine esistenti, tipologicamente simili a quella oggetto della presente procedura, e finalizzati all'adeguamento/consolidamento della banchina (Punteggio massimo attribuibile: 19 punti)*

**SUB CRITERIO A.2 Professionalità ed adeguatezza dell'esecutore: esecuzione di opere marittime** *Il concorrente dovrà comprovare l'esperienza acquisita nel campo della realizzazione di interventi di adeguamento/consolidamento di banchine esistenti proponendo un intervento realizzato e collaudato, comparabile per grado di complessità, aderenza delle scelte realizzative e tipologia strutturale a quello oggetto della presente procedura. Saranno valutati positivamente: - la capacità di affrontare adeguatamente, per come descritto attraverso gli elaborati tecnici e documentali, le complessità esecutive di interventi di rifodera di banchine esistenti, tipologicamente simili a quella oggetto della presente procedura, e finalizzati all'adeguamento/consolidamento della banchina. (Punteggio Massimo attribuibile: 19 punti)*

### **CRITERIO B) Organizzazione del cantiere**

**SUB CRITERIO B.1) Esperienza e profilo professionale del direttore di cantiere** *Il concorrente dovrà indicare il profilo professionale messo a disposizione della commessa, con curriculum vitae. Saranno valutati positivamente: - precedenti esperienze di direzione di cantieri di opere marittime siti in ambito portuale, con particolare riferimento a contesti caratterizzati da operatività (Punteggio massimo attribuibile: 5 punti)*

**SUB CRITERIO B.2) Organizzazione dei lavori finalizzata a minimizzare l'impatto della presenza del cantiere sulla operatività portuale** *Il concorrente dovrà illustrare come intende organizzare i lavori e l'occupazione delle aree di cantiere al fine di minimizzare l'impatto del cantiere stesso sulla viabilità di accesso alla contigua banchina di riva nuova, che dovrà mantenere la piena operatività, e sulle attività limitrofe. Saranno valutati positivamente: - la capacità di organizzare l'esecuzione dei lavori e l'occupazione delle aree che verranno consegnate all'Appaltatore (elaborato grafico layout cantiere), minimizzando le interferenze con la viabilità di accesso alla banchina contigua che dovrà rimanere operativa; - le azioni di comunicazione/coordinamento delle attività di cantiere con quelle portuali finalizzate ad una minimizzazione dell'impatto della presenza del cantiere stesso con le attività limitrofe (Punteggio massimo attribuibile: 15 punti)*

### **CRITERIO C) Miglioramento degli obiettivi del principio dnsh**

**Miglioramento degli obiettivi del principio dnsh** *Il concorrente dovrà illustrare le metodologie operative che intende adottare, ai fini della riduzione dell'impatto ambientale delle diverse attività,*



con riferimento alle schede contenute nella "Analisi Ambientale conforme ai principi del Do No Significant Harm (DNSH)". Saranno valutati positivamente: - la riduzione di emissioni e la minimizzazione dei livelli di disturbo delle attività di cantiere (Punteggio massimo attribuibile: 15 punti)

**CRITERIO D) Pari opportunità generazionali e di genere (articolo 47, comma 4 e 5, D. Lgs 77/2021)**

**SUB CRITERIO D.1 Impegno ad assumere oltre la soglia minima del 30% giovani con età inferiore a trentasei anni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.** La Commissione assegnerà per ogni incremento del 5,00% dell'occupazione di giovani età < 36 anni rispetto al 30%, con arrotondamento all'unità superiore del personale assunto un punteggio di 0,50 con un max di 2 punti

**SUB CRITERIO D.2 Impegno ad adottare una politica di formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti e a quelli assunti nell'ambito dell'intervento, finalizzata all'inserimento nel contesto aziendale e all'acquisizione di capacità operative nel campo delle opere di ingegneria civile e alla sicurezza sui luoghi di lavoro.** (Nel caso di partecipazione di RTI o Consorzi verrà attribuito il punteggio in caso di impegno da parte di almeno uno dei componenti del RTI) Sì = 1 punto; No = 0 punti

**SUB CRITERIO D.3 Assenza di verbali di discriminazione di genere.** Sarà valutata l'assenza, nei 3 anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37 -41 del D.Lgs. n. 198/2006) con Ufficio Consigliera di parità. (Nel caso di partecipazione di RTI o Consorzi verrà attribuito il punteggio in caso di assenza di verbali di discriminazione di genere con riguardo ad ogni componente del RTI) Sì = 1 punto; No = 0 punti

**SUB CRITERIO D.4 Impegno ad assumere oltre la soglia minima del 30% donne per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.** La Commissione assegnerà per ogni incremento del 5,00% dell'occupazione di giovani età < 36 anni rispetto al 30%, con arrotondamento all'unità superiore del personale assunto un punteggio di 0,50 con un max di 2 punti

**SUB CRITERIO D.5 Impegno ad adottare strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, con particolare riferimento alla componente femminile che prevedano l'adozione di almeno una delle seguenti misure: a) asilo nido aziendale/territoriale convenzionato inclusivo b) misure di flessibilità oraria in entrata, uscita, roll up c) telelavoro o smart working d) altre misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e lavoro** (Nel caso di partecipazione di RTI o Consorzi verrà attribuito il punteggio in caso di impegno da di almeno uno dei componenti del RTI) Sì = 1 punto; No = 0 punti

Ogni Commissario, quindi, procede in modo autonomo alle proprie valutazioni e alle attribuzioni dei coefficienti nelle modalità previste dal disciplinare di gara.

I risultati delle valutazioni, relativi ai criteri A (sub criterio A.1 – A.2) | B (sub criterio B.1 – B.2) | C | D (sub criterio D1 – D.2 – D.3 – D.4 – D. 5), così come effettuate da ogni singolo commissario, secondo le previsioni del disciplinare di gara sono riportati in allegato al presente verbale (allegato 1).



La Commissione, alla luce di quanto sopra e dei punteggi attribuiti ai singoli concorrenti, rileva che le offerte tecniche prodotte dagli stessi hanno complessivamente conseguito i seguenti punteggi:

- Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.: **75,8182 punti**;
- Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl: **80,00 punti**;
- ADOR.MARE SRL: **67,2736 punti**;
- Costituendo RTI SALES S.P.A. - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - INMARE S.R.L.: **74,1071 punti**;
- SCHIAVO & C. S.p.A.: **61,2257 punti**;

Alle ore 19:15, la Commissione sospende i lavori ed aggiorna la riunione alla data del 23/11/2023, ore 14:30, al fine di poter proseguire in seduta pubblica telematica, le operazioni di gara relative:

- alla comunicazione, mediante pubblicazione sulla piattaforma in uso alla stazione appaltante, del punteggio tecnico attribuito a ciascuna offerta ammessa;
- all'apertura della "Busta telematica contenente l'offerta Economica";
- alla lettura degli sconti offerti ed all'attribuzione dei punteggi economici mediante sviluppo della formula prevista dal disciplinare di gara;
- alla somma dei punteggi attribuiti e all'assegnazione del punteggio complessivo ottenuto da ciascun Concorrente;
- alla conseguente formazione della graduatoria;
- all'individuazioni dell'operatore economico primo classificato
- All'apertura della busta "A - documentazione amministrativa" dell'operatore primo classificato al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- Agli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale, redatto nei modi di legge, viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione e dal segretario verbalizzante:

Ing. Laura Rotoloni \_\_\_\_\_

Ing. Mariantonietta Laganà \_\_\_\_\_

Geom. Marco Brugiapaglia \_\_\_\_\_

Dott. Luca Grisostomi \_\_\_\_\_

CONCORRENTE	COMMISSARIO	Professionalità e adeguatezza concorrente								Organizzazione cantiere								Miglioramento DNSH				Pari opportunità generazionali e di genere					PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
		A1 (max. 19)				A2 (max 19)				B1 (max 5)				B2 (max 15)				C (max 15)				D1 (max 2)	D2 (max 1)	D3 (max 1)	D4 (max 2)	D5 (max 1)	
		19	PI MEDIA DEI COEFFICIENTI OFFERTA TECNICA	V(a) i COEFFICIENTE	PUNTEGGIO SUBCRITERIO	19	PI MEDIA DEI COEFFICIENTI OFFERTA TECNICA	V(a) i COEFFICIENTE	PUNTEGGIO SUBCRITERIO	5	PI MEDIA DEI COEFFICIENTI OFFERTA TECNICA	V(a) i COEFFICIENTE	PUNTEGGIO SUBCRITERIO	15	PI MEDIA DEI COEFFICIENTI OFFERTA TECNICA	V(a) i COEFFICIENTE	PUNTEGGIO SUBCRITERIO	15	PI MEDIA DEI COEFFICIENTI OFFERTA TECNICA	V(a) i COEFFICIENTE	PUNTEGGIO SUBCRITERIO	assunzione giovani oltre 30%	politica formazione professionale giovani	assenza verbali su discrimin. di genere	impegno assunzione donne oltre 30%	impegno conciliazione vita dipendenti	
S.I.L.E.M. S.R.L. (Capogruppo Mandataria) - S.P.A. (Mandante) - Capofila: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale	Commissario 1	0,9				0,9				0,9			0,8				0,8				2	1	1	2	1	75,8182	
	Commissario 2	0,9	0,9000	1,0000	19,0000	0,8	0,8333	0,9615	18,2692	0,9	0,9333	0,9655	4,8276	0,8	0,7667	0,8214	12,3214	0,8	0,8000	0,9600	14,4000						
	Commissario 3	0,9				0,8				1			0,7				0,8										
Infrastrutture Opere Marittime - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl - Fincantieri Infrastrutture Opere Marittime Spa	Commissario 1	0,9				1				1			0,9				0,9				2	1	1	2	1	80,0000	
	Commissario 2	0,9	0,9000	1,0000	19,0000	0,8	0,8667	1,0000	19,0000	0,9	0,9667	1,0000	5,0000	0,9	0,9333	1,0000	15,0000	0,8	0,8333	1,0000	15,0000						
	Commissario 3	0,9				0,8				1			1				0,8										
ADOR.MARE SRL	Commissario 1	0,8				0,5				0,9			0,9				0,7				2	1	1	2	1	67,2736	
	Commissario 2	0,8	0,8333	0,9259	17,5926	0,5	0,5000	0,5769	10,9615	0,9	0,9000	0,9310	4,6552	0,9	0,9000	0,9643	14,4643	0,8	0,7000	0,8400	12,6000						
	Commissario 3	0,9				0,5				0,9			0,9				0,6										
SALES XODO INMARE - Capofila: SALES S.P.A.	Commissario 1	0,9				0,9				1			0,6				0,8				2	1	1	2	1	74,1071	
	Commissario 2	0,9	0,9000	1,0000	19,0000	0,9	0,8667	1,0000	19,0000	0,9	0,9667	1,0000	5,0000	0,7	0,5667	0,6071	9,1071	0,9	0,8333	1,0000	15,0000						
	Commissario 3	0,9				0,8				1			0,4				0,8										
SCHIAVO & C. S.p.A.	Commissario 1	0,7				0,6				0,9			0,8				0,7				2	1	1	2	1	61,2257	
	Commissario 2	0,8	0,6667	0,7407	14,0741	0,6	0,5333	0,6154	11,6923	0,9	0,8000	0,8276	4,1379	0,8	0,7667	0,8214	12,3214	0,7	0,6667	0,8000	12,0000						
	Commissario 3	0,5				0,4				0,6			0,7				0,6										

Ing. Laura Rotoloni \_\_\_\_\_

Ing. Marianonietta Laganà \_\_\_\_\_

Geom. Marco Brugiapaglia \_\_\_\_\_

Dott. Luca Grisostomi \_\_\_\_\_

### VERBALE DI GARA N. 3

**PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - MISSIONE M5C3 "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" - INVESTIMENTO 4 "INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LE ZONE ECONOMICHE SPECIALI (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987**

#### **SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

L'anno 2023, addì 23 del mese di novembre, presso la Sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 14:30, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Decreto Presidenziale n. 280 del 10/11/2023, composta dai Sig.ri:

- Presidente: Ing. Laura Rotoloni, Funzionario Responsabile presso il Settore di Staff: Piano Regolatore di Sistema Portuale
- Membro: Ing. Marianonietta Laganà, Funzionario Responsabile presso la Divisione Pianificazione, Dragaggi e Ambiente
- Membro: Geom. Marco Brugiapaglia, Funzionario Coordinatore presso il Settore di Staff: Verifiche, Manutenzioni e Patrimonio - Procedure tecnico - amministrative lavori, servizi, forniture e comunicazioni obbligatorie

Funge da Segretario il Dott. Luca Grisostomi, Funzionario Responsabile presso la Divisione Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

La Commissione, alle ore 14:35, dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica, attivando la relativa funzione di seduta di gara pubblica presente nella piattaforma, al fine di procedere, così come indicato da avviso del 21/11/2023, pubblicato nel sito Internet della Stazione appaltante e sulla piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante, nella sezione dedicata alla presente procedura di gara, e trasmesso ai concorrenti a mezzo pec, sempre mediante la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante:

- alla comunicazione, mediante pubblicazione sulla piattaforma in uso alla stazione appaltante, del punteggio tecnico attribuito a ciascuna offerta ammessa;
- all'apertura della "Busta telematica contenente l'offerta Economica";
- alla lettura degli sconti offerti ed all'attribuzione dei punteggi economici mediante sviluppo della formula prevista dal disciplinare di gara;
- alla somma dei punteggi attribuiti e all'assegnazione del punteggio complessivo ottenuto da ciascun Concorrente; - alla conseguente formazione della graduatoria;
- all'individuazioni dell'operatore economico primo classificato;
- All'apertura della busta "A – documentazione amministrativa" dell'operatore primo classificato al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- Agli adempimenti conseguenti.

Si procede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni delle offerte tecniche mediante pubblicazione dei punteggi tecnici attribuiti sulla piattaforma in uso alla Stazione appaltante.

Ritenuto, quindi, di poter procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il prosieguo della procedura di aggiudicazione, a termine del disciplinare di gara, viene dato luogo allo sblocco e all'apertura della busta telematica concernente l'offerta economica presentata dagli operatori economici ammessi alla procedura.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

In proposito viene dato atto che, a termine del Disciplinare di gara, l'offerta economica deve contenere:

- 1) *Indicazione del ribasso percentuale unico (in cifre e in lettere) complessivo sull'importo a base di gara, indicando il corrispettivo (in cifre e in lettere) richiesto per la progettazione e il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori. In caso di contrasto tra le due indicazioni inerenti al ribasso percentuale prevarrà quella in lettere;*
- 2) *Dichiarazione relativa all'ammontare complessivo dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, che non devono essere pari a zero euro. Gli importi, anche se dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro;*
- 3) *Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da suo procuratore, di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centoottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.*

La Commissione, dopo aver proceduto all'apertura della Busta telematica "C" offerta economica e alla lettura delle offerte economiche presentate, dà atto che:

- **Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.** ha offerto il ribasso del **22,215** % sull'importo posto a base di gara con specificazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl** ha offerto il ribasso del **21,73** % sull'importo posto a base di gara con specificazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- **ADOR.MARE SRL** ha offerto il ribasso del **14,02** % sull'importo posto a base di gara con specificazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- **Costituendo RTI SALES S.P.A. - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - INMARE S.R.L.** ha offerto il ribasso del **14,187** % sull'importo posto a base di gara con specificazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- **SCHIAVO & C. S.p.A.** ha offerto il ribasso del **14,22** % sull'importo posto a base di gara con specificazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

Terminato l'esame delle offerte economiche, la Commissione, rilevato il rispetto delle prescrizioni presenti nel disciplinare di gara, procede a valutare l'offerta economica presentata dai concorrenti, attribuendo il relativo punteggio, secondo la formula contenuta nel disciplinare di gara, così come visualizzato in piattaforma.

- **Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.** punti: **20,00**;
- **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl** punti: **19,56335**;



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

- **ADOR.MARE SRL** punti: **12,62210**;
- **Costituendo RTI SALES S.P.A. - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - INMARE S.R.L.** punti: **12,77245**;
- **SCHIAVO & C. S.p.A.** punti: **12,80216**;

Si procede, quindi, a redigere la graduatoria sulla base del punteggio complessivo riportato dai concorrenti, sommando i punteggi attribuiti a ciascun concorrente a seguito della valutazione della relativa offerta tecnica ed economica, procedendo, poi, alla relativa pubblicazione sulla piattaforma in uso alla stazione appaltante.

1) **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl** punti: **99,56335**;

2) **Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.** punti: **95,81820**

3) **Costituendo RTI SALES S.P.A. - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - INMARE S.R.L.** punti **86,87955**

4) **ADOR.MARE SRL** punti: **79,89570**

5) **SCHIAVO & C. S.p.A.** punti: **74,02786**

In relazione a quanto sopra la commissione dà atto che l'operatore economico risultato primo classificato risulta essere:

**Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl**

e, pertanto, a termini del Disciplinare di gara, procede all'apertura della relativa busta "A – documentazione amministrativa" dello stesso al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La Commissione, in proposito, verificata la documentazione amministrativa prodotta, dà atto che la documentazione presentata dal concorrente classificatosi primo in graduatoria è risultata completa, regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara ed alla vigente normativa, indicando altresì le lavorazioni che intende subappaltare.

La Commissione rileva altresì che l'offerta presentata dal concorrente primo classificato supera la soglia di anomalia determinata ai sensi delle previsioni contenute nel disciplinare di gara al paragrafo 22, in quanto i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione conseguito da **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl** risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La Commissione rileva inoltre che anche l'offerta presentata dal concorrente secondo classificato supera la soglia di anomalia determinata ai sensi delle previsioni contenute nel disciplinare di gara al paragrafo 22, in quanto i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione conseguito da ) **Costituendo RTI: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale - C.E.M. S.P.A.** risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

In relazione a quanto sopra la Commissione dispone di rimettere gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento (RUP), affinché il medesimo proceda all'attivazione delle procedure di verifica dell'anomalia dell'offerta previste dalla vigente normativa nei confronti del concorrente primo classificato.

\*\*\*\*\*

Alle ore 15:50, la Commissione chiude i propri lavori.

Il presente verbale, redatto nei modi di legge, viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione e dal segretario verbalizzante:

Ing. Laura Rotoloni \_\_\_\_\_

Ing. Mariantonietta Laganà \_\_\_\_\_

Geom. Marco Brugiapaglia \_\_\_\_\_

Dott. Luca Grisostomi \_\_\_\_\_





## VERBALE N. 4

***PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - MISSIONE M5C3 "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" - INVESTIMENTO 4 "INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LE ZONE ECONOMICHE SPECIALI (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987***

### ***SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE***

L'anno 2023, addì 12 del mese di dicembre, alle ore 11:35 presso la Sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, ai fini della comunicazione dell'esito del procedimento di verifica sull'anomalia dell'offerta, in seduta pubblica virtuale, è presente il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Gianluca Pellegrini.

Funge da Segretario il dott. Luca Grisostomi, funzionario Gare, Appalti, Contratti - Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Viene preliminarmente dato atto che in ordine alla presente seduta si è provveduto a pubblicare apposito avviso del 06/12/2023, nel sito Internet della Stazione appaltante e sulla piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante, nella sezione dedicata alla presente procedura di gara, e a trasmettere il medesimo ai concorrenti a mezzo pec, sempre mediante la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante

Premesso che:

a) nella seduta del 23/11/2023 si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto;

b) che in quella sede si è dato conto che l'operatore primo classificato, è risultato essere il **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl**, il quale superava la soglia di anomalia determinata ai sensi delle previsioni contenute nel disciplinare di gara al paragrafo 22, in quanto i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risultavano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (punti offerta tecnica: **80,00** – punti offerta economica: **19,56335**);

c) con nota Protocollo N.0019885/2023 del 24/11/2023 sono state richieste dal RUP, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, le necessarie giustificazioni in ordine all'offerta formulata, così da poterne verificare la congruità;

d) il Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl, in data 01/12/2023, ha provveduto a trasmettere, mediante la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it/>, la documentazione giustificativa in questione entro i termini assegnati;



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

e) lo scrivente RUP, come da documento istruttorio del 06/12/2023, conclusivamente, alla luce della valutazione delle giustificazioni presentate, ha considerato l'offerta presentata dal concorrente congrua ed attendibile.

Tutto ciò premesso il Responsabile del Progetto

Dichiara la congruità dell'offerta presentata dal **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl** e che, pertanto, deve intendersi confermata la graduatoria presente nel verbale del 23/11/2023 con conseguente attivazione della proposta di aggiudicazione nei confronti del predetto operatore presso la piattaforma telematica in uso alla Stazione appaltante.

Alla luce di quanto sopra e in ragione dell'offerta formulata dal **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl** (ribasso del 21,73 %) viene dato atto che l'importo netto di aggiudicazione risulta essere il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 8.360.576,06
<b>di cui</b> Costo della manodopera	€1.299.057,30
<b>di cui</b> per gli oneri aziendali della sicurezza ai sensi di quanto previsto dall'art.108, comma 9 del Codice	€120.000,00
Corrispettivo per la progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto	€121.545,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 92.167,29
Importo contrattuale in caso di aggiudicazione	€8.574.288,35

Alle ore 11:50 vengono chiusi i lavori riferiti alla presente seduta.

Il presente verbale, redatto nei modi di legge, viene sottoscritto dal RUP e dal segretario verbalizzante

Ing. Gianluca Pellegrini \_\_\_\_\_

Dott. Luca Grisostomi \_\_\_\_\_



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL 06/12/2023

### **PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - MISSIONE M5C3 "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE" - INVESTIMENTO 4 "INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LE ZONE ECONOMICHE SPECIALI (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987**

#### **VERIFICA CONGRUITÀ' DELL'OFFERTA**

L'anno 2023, addì 06 del mese di dicembre presso la Sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, lo scrivente Responsabile Unico del Progetto, Ing. Gianluca Pellegrini, in seduta riservata ha proceduto alla verifica delle giustificazioni relative all'offerta anomala presentate dal concorrente **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl**

Premesso che:

- a) nella seduta del 23/11/2023 si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto;
- b) che in quella sede si è dato conto che l'operatore primo classificato, è risultato essere il **Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl**, il quale superava la soglia di anomalia determinata ai sensi delle previsioni contenute nel disciplinare di gara al paragrafo 22, in quanto i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risultavano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (punti offerta tecnica: **80,00** – punti offerta economica: **19,56335**);
- c) con nota Protocollo N.0019885/2023 del 24/11/2023 sono state richieste dal RUP, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, le necessarie giustificazioni in ordine all'offerta formulata, così da poterne verificare la congruità;
- d) ai sensi del D. Lgs 36/2023 all'art. 110 comma 3 precisa che le spiegazioni riguardare:
  - *l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;*
  - *le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;*
  - *l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.*
- e) Non sono ammesse giustificazioni:
  - in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
  - in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente.



f) il D. Lgs n. 36/2023, all'art. 110, comma 5, prevede che la stazione appaltante esclude l'offerta se le spiegazioni fornite non giustificano adeguatamente il livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 3, oppure se l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- non rispetta gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

- non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 119;

- sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 108, comma 9, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;

- il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13.

Tanto premesso

Il RUP accerta che la documentazione giustificativa, prodotta dall'operatore economico, mediante la piattaforma telematica in uso alla Stazione appaltante, è stata trasmessa in data 01/12/2023 e, quindi, entro il termine stabilito nella lettera di richiesta giustificazioni sopraccitata.

Prima di iniziare la valutazione dei chiarimenti dell'offerta viene presa visione dell'offerta economica presentata dal concorrente in sede di gara, dando atto che il medesimo si è impegnato ad eseguire le prestazioni in questione, nelle modalità previste dalla documentazione progettuale e dall'offerta tecnica proposta, con un ribasso del **21,73 % (ventuno/73 per cento)** sull'importo posto a base di gara così come di seguito riportato

Importo a base d'appalto		
A.1	Importo lavori <b>soggetti a ribasso</b> (di cui € 1.299.057,30 per costi della manodopera (art.41, comma 14, del Codice)	10.715.456,48 €
A.2	Costi della sicurezza da PSC ( <b>non soggetti a ribasso</b> )	92.167,29 €
A.3	Totale Lavori (A.1+A.2)	10.807.623,77 €
A.4	Progettazione Esecutiva ( <b>soggetta a ribasso</b> )	121.545,00 €
A.5	<b>Importo Totale soggetto a ribasso (A.1+A.4)</b>	<b>10.837.001,48 €</b>
A.6	<b>Importo Totale a base d'Appalto (A.1+A.2+A.4)</b>	<b>10.929.168,77 €</b>

Si constata che il contratto collettivo nazionale applicato per i lavori è il CCNL per i dipendenti da imprese edili ed affini ed il contratto collettivo applicato per la progettazione è il CCNL Studi professionali.



In ragione di quanto sopra viene dato atto che, in ragione del predetto ribasso percentuale, l'importo per cui il concorrente si impegna ad eseguire le prestazioni in appalto risulta essere il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 8.360.576,06
<b>di cui</b> Costo della manodopera	€1.299.057,30
<b>di cui</b> per gli oneri aziendali della sicurezza ai sensi di quanto previsto dall'art.108, comma 9 del Codice	€120.000,00
Corrispettivo per la progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto	€121.545,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 92.167,29
Importo contrattuale in caso di aggiudicazione	€8.574.288,35

Ciò posto si provvede, ad un preliminare riscontro della completezza della documentazione fornita rispetto a quanto richiesto, rilevando che sono rinvenibili all'interno delle giustificazioni tutti gli elementi di cui alla richiesta trasmessa con prot. n. 19885/2023 del 24/11/2023.

Si procede, quindi, ad un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti economiche di cui si compone l'offerta considerata nel suo insieme.

Dall'analisi suddetta emergono leggere incongruenze per i prezzi unitari, indicati nei giustificativi, che sono ampiamente assorbibili dal valore risultante dalla differenza tra quanto dichiarato in sede delle giustificazioni dell'offerta e quanto risultante dall'importo offerto in sede di gara (€ 60.000) e dall'ampio margine di utile, che il concorrente si è riservato per un'incidenza del 10% (circa € 800.000) che pertanto viene giudicata attendibile in quanto le spiegazioni fornite giustificano adeguatamente il livello di prezzi o di costi proposti.

All'esito del predetto esame si ritiene che il concorrente abbia dimostrato che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia, è nel suo complesso seria e attendibile e trova rispondenza sia nella realtà del mercato che in quella aziendale e che, in particolare, il concorrente ha dimostrato:

- a) la sostenibilità economica sottesa all'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto per l'intera durata dello stesso;
- b) la fattibilità dell'intervento rispetto alle condizioni economiche offerte, ciò avuto riguardo all'analisi eseguita in ordine alla documentazione di comprova all'uopo fornita;



- c) le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire le prestazioni in affidamento, ciò in ragione dell'esperienza settoriale acquisita dal medesimo anche con riguardo al reperimento attrezzature e macchinari;
- d) il rispetto, in ordine al costo del personale, delle previsioni recate dalla corrispondente tabella ministeriale applicabile al presente intervento, avuto riguardo al CCNL applicato dalle imprese costituenti il RTI, corrispondente ad "Edile Industria";
- e) la congruità degli oneri indicati in ordine ai costi interni aziendali di cui all'art. 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, di cui è stata data specifica elencazione e il cui valore economico indicato in sede di offerta è da ritenersi adeguato e sufficiente;
- f) la sussistenza dell'utile aziendale derivante dall'esecuzione delle prestazioni in affidamento, individuato nell'ambito dell'analisi delle relative voci di costo.

Pertanto, tenuto conto che

- il giudizio di carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale;
- può ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della Stazione Appaltante;
- L'obbligo di motivazione analitica e puntuale sulle giustificazioni sussiste solo nel caso in cui l'Amministrazione esprima un giudizio negativo, mentre tale onere non sussiste in caso di esito positivo del giudizio di congruità dell'offerta essendo sufficiente in tal caso motivare il provvedimento per *relationem* alle giustificazioni presentate dal concorrente (C.d.S. sez. III, n.6209/2020 cit.; 24/02/2020, n.1347)

conclusivamente, tenuto conto e valutato quanto presente nei suindicati documenti, è da considerarsi correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni presentate dal concorrente, le quali, pertanto, a fronte dell'offerta tecnica ed economica presentata, consentono di considerare realizzabile e sostenibile l'esecuzione delle prestazioni riferite all'affidamento di cui trattasi nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, ritenendo, quindi, complessivamente coerente e congrua l'offerta medesima.

Alla luce della valutazione delle giustificazioni e dei chiarimenti esaminati, si ritiene che l'offerta presentata dal concorrente possa essere considerata congrua ed attendibile.

Ing. Gianluca Pellegrini